



Projet de construction d'un bâtiment d'activité logistique à Petit-Couronne (76)



DEMANDE D'ENREGISTREMENT au titre des installations classées pour la protection de l'environnement



Usage futur



Décembre 2022

Siège social

1 rue de la Lisière - BP 40110
67403 ILLKIRCH Cedex - FRANCE
Tél : 03 88 67 55 55



OTE INGÉNIERIE
des compétences au service de vos projets

Agence de Metz

1 bis rue de Courcelles
57070 METZ - FRANCE
Tél : 03 87 21 08 79

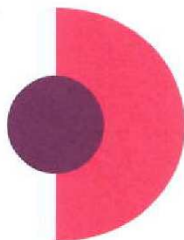
Usage futur

Au terme de l'exploitation de l'Installation Classée pour la Protection de l'Environnement soumise à enregistrement, la société VGP s'engage à mener les actions nécessaires, conformément aux articles R. 512-46-25 à R. 512-46-29 du Code de l'Environnement, pour que le site soit utilisable.

Conformément à la réglementation, l'exploitant informera le préfet de l'achèvement des travaux de remise en état.

Lors de la cessation définitive d'activité, VGP s'engage à ce que les opérations associées soient conduites de telle sorte à prévenir les risques aux personnes et à l'environnement ; par ailleurs VGP propose que la réutilisation des espaces et bâtis pour des activités industrielles, logistique et tertiaires soit favorisée.

L'avis du maire de Petit Couronne sur l'usage futur du site a été sollicité. La réponse du maire à cette demande est présentée ci-après.



Joël Bigot
Maire

Petit-Couronne, le 20 décembre 2022

VGP Park Rouen 1
41 Cours de la liberté
69 003 Lyon

A l'attention de Monsieur Aurélien COUDERT

Réf. : JB/KG- N° 22-150
Affaire suivie par Karine GEST

Objet : Réponse à la demande d'avis sur l'usage futur du terrain accueillant le projet de construction d'un bâtiment d'activité logistique ou d'industrie légère de la société VGP Park Rouen 1.

P.J. : Néant

Monsieur,

Nous faisons suite à votre courrier reçu en date du 19 décembre 2022 relatif à l'implantation d'un bâtiment d'activité logistique ou d'industrie légère relevant du régime de l'enregistrement au titre des installations classées pour la protection de l'environnement, sur un terrain de l'ancienne raffinerie à Petit-Couronne.

Dans ce contexte, nous donnons un avis favorable sur la destination ultérieure de cette parcelle, conservant l'usage d'industrie légère, logistique et tertiaire, lors de la remise en état du site, dans le cadre d'une éventuelle cessation d'activité de votre site.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Joël BIGOT

